



Die Abbildung enthält Sonderausstattungen* der Preis bezieht sich auf die aktuelle BLB * Malerarbeiten und Bodenbeläge in Eigenleistung



KIW-55

Effizienzhaus

Home-page: www.mira-haus.de
Email: mira-haus@online.de
Telefon: 08334-988381



Ansicht 2

Die Abbildung enthält Sonderausstattungen* der Preis bezieht sich auf die aktuelle BLB * Malerarbeiten und Bodenbeläge in Eigenleistung



KIW-55

Effizienzhaus

Home-page: www.mira-haus.de
Email: mira-haus@online.de
Telefon: 08334-988381



Effizienz 55

Thermo - Wand 373,75 mm

- Architektenleistung
- Schlüsselfertig oder als
- Ausbauhaus
- **Thermowand 373,75 mm**
- Ebene
- Alle Innen- und Außenwände doppelt beplankt
- Konstruktionsvollholz (KVH)
- Unterzüge Deckengleich
- Fenster mit 6-Kammerprofil und 3-fach Verglasung u. Regularien (große Auswahl)
- Aluminiumrollläden
- KfW 40 förderfähig

Schlüsselfertig

- Heizung
- **Luft - Wasser - Wärmepumpe**
- Fußbodenheizung im EG u. DG
- Komfort - Bad und Gäste-WC
- Bodentiefe Echtglasdusche
- inkl. sanitäre Einrichtung
- hochwertige Fliesen in Küche Bad - WC und Eingangsbereich
- Buche - Vollholztreppe
- hochwertige Innentüren
- Nanoporendputz
- 50 Einzelsteckdosen (Hausgröße 130 m²)
- BEMUSTERUNG vor VERTRAG
- Einzugsfertig inkl. Malerarbeiten, Laminat und Fliesenverlegung

Stadtvilla Wd209

Haus mit Bodenplatte
 Fenster und Fenstertüren in weiß (Standard)
 Fenstergröße wie abgebildet

Eigenleistungen möglich

Außenmaße	23,55m x 10,30 m
Nettogrundfläche	242 m²
inkl. 30,64 m² Garage	
Kniestock	Vollgeschoss
Dachform	Walmdach 22°

Grundrissänderungen, Erker, Gauben, Anbauten möglich.

